

**Камчатский край**

**Администрация городского округа «поселок Палана»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.06.2021 № 146

**Об утверждении программы проведения проверок теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа «поселок Палана» по оценке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов**

В целях своевременной и качественной подготовки объектов энергетического, жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов и в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу проведения проверок теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа «поселок Палана» по оценке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов согласно приложению 1.

2. Создать комиссию по проведению проверок теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа «поселок Палана» по оценке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов.

3. Утвердить состав комиссии по проведению проверок теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа «поселок Палана» по оценке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов согласно приложению 2.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава городского округа «поселок Палана» | О.П. Мохирева |

|  |
| --- |
| Приложение 1  к постановлению Администрации  городского округа «поселок Палана»  от 16.06.2021 № 146 |

**Программа**

**проведения проверок теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа «поселок Палана» по оценке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов**

1. Перечень объектов, подлежащих проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020 -2021 годов на территории городского округа «поселок Палана», сроки проведения проверки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объекты, подлежащие проверке** | **Сроки проведения проверки** | **Документы,**  **проверяемые в ходе проверки** |
| 1.  1.1. | **Теплоснабжающие и теплосетевые организации:**  МУП «Горсети | с 01.07.2021 по 15.09.2021 | В соответствии с приложением 1  к Программе |
| 2.  2.1.  2.2.  2.3.  2.4.  2.5.  2.6.  2.7.  2.8.  2.9.  2.10.  2.11.  2.12.  2.13.  2.14.  2.15.  2.16. | **Муниципальные и государственные учреждения:**  МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 пгт. Палана»;  МКДОУ №1 «Детский сад «Рябинка»;  МКДОУ № 2 детский сад «Солнышко»;  Филиал № 1 ГУЗ «Камчатский краевой противотуберкулезный диспансер»;  КГПОБУ «Паланский колледж»;  КГБУ СШ «Палана»;  Администрация городского округа «поселок Палана»;  Филиал ГБОУ СПО «Камчатский медицинский колледж» в пгт Палана;  КГБУ «Центр содействия развитию семейных форм устройства «Эчган»;  МАУ «Центр культуры и досуга»;  МБУК «Корякская центральная библиотека им. К. Кеккетына»;  ГБУЗ «Корякская окружная больница»;  КГБУ КК ЦДТМ «Школьные годы»;  КГБУ «Корякский ЦНТ»;  КГБУ «Корякский окружной краеведческий музей»;  КГБУ ДО «Корякская школа искусств им. Д.Б. Кабалевского» | с 01.07.2021 по 15.09.2021 | В соответствии с  приложением 2  к Программе |
| 3.  3.1.  3.2.  3.3.  3.4.  3.5.  3.6.  3.7.  3.8.  3.9.  3.10.  3.11.  3.12. | **Многоквартирные жилые дома:**  ул. имени Г.И. Чубарова: № 1, 3, 5, 8, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 20;  ул. имени Владимир Ильича Ленина: № 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15, 17, 19, 23;  ул. Обухова: № 1, 2, 2а, 3, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 29, 31, 33;  ул. имени 50-летия Камчатского комсомола:  № 1 «А», 3, 4, 6, 7;  ул. Поротова: № 6 «А», 6 «Б», 6 «В», 8, 15 «А», 33, 35;  ул. Комсомольская: № 2;  ул. Совхозная: № 9;  ул. Космонавтов: № 2, 2а, 3, 4, 5, 7, 9;  пер. Строительный: № 12;  пер. Пролетарский: № 10, 12, 14;  ул. Гиля: № 4, 5, 6, 7, 9, 14, 16, 18, 20;  ул. имени Георгия Игнатьевича Бекерева: № 18, 22. | с 01.07.2021 по 15.09.2021 | В соответствии с  приложением 2  к Программе |

2. Перечень теплоснабжающих и теплосетевых организаций, подлежащих проведению проверки готовности к отопительному периоду 2020 - 2021 годов на территории городского округа «поселок Палана», сроки проведения проверки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объекты, подлежащие проверке** | **Сроки проведения проверки** | **Документы,**  **проверяемые в ходе проверки** |
| 1.  1.1.  1.2. | Теплоснабжающая организация  МУП «Горсети»:  Котельная «Центральная»  Котельная «Совхозная» | с 01.07.2021 по 15.09.2021 | В соответствии с приложением 1 к Программе |
| 2.  2.1.  2.2.  2.3.  2.4.  2.5.  2.6.  2.7.  2.8.  2.9.  2.10.  2.11.  2.12.  2.13.  2.14.  2.15.  2.16.  2.17.  2.18.  2.19.  2.20  2.21  2.22.  2.23  2.24  2.25  2.26  2.27  2.28  2.29  2.30  2.31 | Теплосетевая организация  МУП «Горсети»:  Тепловые сети от ТК «ТП-1» до ТК «50 лет КК», L=300 м в 2 трубы D=159 мм;  Тепловые сети от ТК «ТП-1» до ТК «Обухова 5», L=270 м в 2 трубы D=108 мм;  Тепловые сети от ТК «ТП-1» до ТК «Обухова 25», L=100 м в 2 трубы D=108 мм;  Подводы к жилым домам № 6, 8 по улице имени Владимира Ильича Ленина;  Подводы к жилым домам № 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 23, 25 по улице Обухова;  Тепловые сети от ТК «1» до ТК «7 Администрация КАО», L=636 м в 4 трубы D=325мм, D=250 мм;  Тепловые сети от ТК «7 Администрация КАО» до ТК «Кинотеатр», L=230 м в 4 трубы D=250мм, D=159 мм;  Тепловые сети от ТК «1» до ТК «ГТРК», L=572 м в 4 трубы D=108мм, D=159 мм;  Тепловые сети от ТК «1» до ТК «БПК», L=250 м в 4 трубы D=108мм;  Подвод к жилому дому № 2 «А» по улице Обухова;  Подводы к жилым домам № 13, 15 «А» по улице Поротова;  Подводы к жилым домам № 1, 1 «А», 4, 6 по улице имени 50-летия Камчатского комсомола;  Подводы к гаражу МУП «Горсети», зданию филиала № 1 ГУЗ «Камчатский краевой противотуберкулезный диспансер»;  Тепловые сети от ТК «Рынок» до ТК «ТП -1», L=300 м в 4 трубы D=159мм;  Тепловые сети от ТК «6а» до ТК «Ленина 23», L=270 м в 4 трубы D=108мм;  Тепловые сети от ТК «6б» до ТК «Пролетарский 9», L=100 м в 2 трубы D=76мм;  Подводы к жилым домам № 5, 7, 10, 13, 15, 17, 19, 23 по улице имени Владимира Ильича Ленина; к жилым домам № 9, 11 по пер. Пролетарский D= 50 мм, D= 40 мм;  Тепловые сети от ТК «1» до ТК «Школа», L=593 м в 4 трубы D=159 мм, D=108мм;  Тепловые сети от ТК «1б» до ТК «Солнышко», L=118 м в 4 трубы D=76 мм, D=50мм;  Тепловые сети от ТК «Школа» до ТК «Аптека», L=208 м в 2 трубы D=108 мм, D=76мм;  Подводы к жилым домам № 6, 8, 10 по улице Поротова; зданиям КГБУ «Корякский окружной краеведческий музей», МКОУ «Средняя общеобразовательная школа № 1 пгт. Палана», КГБУ ДО «Корякская школа искусств им. Д.Б. Кабалевского», МАУ «Центр культуры и досуга»; ГУП «Окружная аптека», D=50 мм;  Тепловые сети от ТК «ТП1» до ТК «50 лет КК», L=300 м в 2 трубы D=159 мм;  Тепловые сети от ТК «ТП1» до ТК «Обухова5», L=270 м в 2 трубы D=108 мм;  Тепловые сети от ТК «ТП1» до ТК «Обухова 25», L=100 м в 2 трубы D=108 мм;  Подводы к жилым домам № 6,8 по улице имени Владимира Ильича Ленина, № 1, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 23, 25 по улице имени 50-летия Камчатского комсомола;  Тепловые сети от ТК «ТП2» до ТК «Поликлиника», L=200 м в 4 трубы D=108 мм, D= 76мм;  От ТК «ТП2» до ТК «Больница» L=200 м в 4 трубы D=108 мм;  Подводы к жилым домам: № 8, 10 по пер. Пролетарский; № 27, 29, 33 по ул. Обухова; № 3 по ул. имени Владимира Ильича Ленина; № 3, 5, 8 по ул. имени Г.И. Чубарова; здания УМВД, здание и общежитие КГПОБУ «Паланский колледж»; горнолыжная база КГБУ СШ «Палана»; здание ФСБ, здание Администрации городского округа «поселок Палана» D= 76 мм D=50 мм;  Тепловые сети от ТК «Кинотеатр» до ТК «Рябинка», L=240 м в 4 трубы D=219 мм, D= 159мм;  Тепловые сети от ТК «Рябинка» до ТК «Тп2», L=230 м в 4 трубы D=159 мм;  Подводы к жилым домам № 6, 7, 9, 14, 16, 18, 20 по ул. Гиля; № 33, 35 по ул. Поротова; № 10, 12, 14 по пер. Пролетарский; № 11, 12, 13, 14, 16, 18, 20 по ул. имени Г.И. Чубарова и к зданию детского сада «Рябинка | с 01.07.2021 по 15.09.2021 | В соответствии с приложением 1 к Программе |

Приложение 1

к Программе проведения проверки теплоснабжающих,

теплосетевых организаций и потребителей тепловой

энергии городского округа «поселок Палана»

к отопительному периоду 2021-2022 годов

**Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих**

**и теплосе****тевых организаций**

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном [Законом](garantF1://12077489.185) о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимым для производства работ оснащением;

- нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами;

- первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с [Законом](garantF1://12077489.205) о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливо приготовления и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия теплоснабжающих, электроснабжающих, топливоснабжающих и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, тепло снабжающими и тепло сетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

В отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки проверяется только наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с [законодательством](garantF1://85656.2139) об электроэнергетике.

В случае несоблюдения требований, указанных в [подпунктах 1](#sub_30001), [7](#sub_30007), [9](#sub_30009) и [10](#sub_30010) настоящего приложения, в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется Акт, с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний.

Приложение 2

к Программе проведения проверки теплоснабжающих,

теплосетевых организаций и потребителей тепловой

энергии городского округа «поселок Палана»

к отопительному периоду 2021-2022 годов

**Требования по готовности к отопительному периоду**

**для потребителей тепловой энергии**

В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций тепло потребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации тепло потребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования тепло потребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в [приложении 3](#sub_30000) приказа Министерства энергетики РФ от 12.03.2013г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

В случае несоблюдения требований, указанных в [подпунктах 8](#sub_30001), [13](#sub_30007), [14](#sub_30009) и [17](#sub_30010) настоящего приложения, в отношении потребителей тепловой энергии составляется Акт, с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний.

|  |
| --- |
| Приложение 2  к постановлению Администрации  городского округа «поселок Палана»  от 16.06.2021 № 146 |

**Состав комиссии по проведению проверок теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии городского округа «поселок Палана» по оценке готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов**

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | |
| Лосев Максим Петрович | - начальник отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа «поселок Палана» |
| **Члены комиссии:** | |
| Андрейкин  Александр Николаевич | - начальник мобилизационного отдела Администрации городского округа «поселок Палана» (по согласованию); |
| Ульянов Андрей Андреевич | - заместитель начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа «поселок Палана» |